

2020年3月19日

株式会社ホクレン商事  
JA三井リース建物株式会社  
ワシントンホテル株式会社

## 『(仮称)札幌市北区北6条西1丁目ホテル計画』工事着工のお知らせ

株式会社ホクレン商事（本社：北海道札幌市北区北7条西1丁目2番6号、代表取締役社長：石崎裕）、JA三井リース建物株式会社（本社：東京都中央区銀座八丁目13番1号、代表取締役社長：工藤真樹）、ワシントンホテル株式会社（本社：愛知県名古屋市千種区内山三丁目23番5号、代表取締役社長：内田和男）は、北海道札幌市北区北6条西1丁目にて新築ホテルの工事着工を行うことになりましたので、下記の通りお知らせ致します。

### 記

#### 1.計画地の概要

本計画地は、将来の北海道新幹線延伸や駅前再開発により一層の利便性向上が期待されるJR「札幌駅」から徒歩約2分の好立地に位置しております。

#### 2.各社の役割

株式会社ホクレン商事が保有する土地にて、JA三井リース建物株式会社が新築ホテルを建築し、竣工後にワシントンホテル株式会社が建物を賃借してホテル運営を行います。

ワシントンホテル株式会社は、現在、全国で43施設を運営しており、札幌市での出店は、「R&Bホテル札幌北3西2」に次ぎ2施設目となります。

#### 3.ホテルブランドについて

ワシントンホテル株式会社としては、近年「R&Bホテル」ブランドを中心に出店して参りましたが、本件は約22年振りとなる「ワシントンホテルプラザ」ブランドでの開業を予定しております。

2022年3月の開業を目指し、駅前立地を活かして、ビジネスユースのみならず、国内・海外から観光目的で訪れる幅広いお客様のニーズにお応えするホテルを計画します。

#### 4.ホテルの特徴

客室数は全 259 室を予定。デザインコンセプトは、“北海道の空気を感じる心地よくつろぎの空間”としております。ビジネスはもとより、ご家族やご友人同士でもご利用いただける各種タイプのお部屋をご用意致します。

#### 5.道内農畜産物を用いた魅力的な朝食のご提供

本計画ホテルの最大の特徴として、地元の食材を積極活用することで、新鮮・安心な朝食をご提供する計画です。朝食や施設を通じて、北海道を訪れるお客様に対して、道産食材の魅力情報を発信する施設とすることを目指します。

##### ■建物概要

所在地：北海道札幌市北区北六条西一丁目 3 番 9 号（地番）

交通アクセス：JR「札幌駅」から徒歩約 2 分

着工：2020 年 6 月

竣工：2022 年 1 月（予定）

開業：2022 年 3 月（予定）

敷地面積：903.10 m<sup>2</sup> 延床面積：7,216.78 m<sup>2</sup>

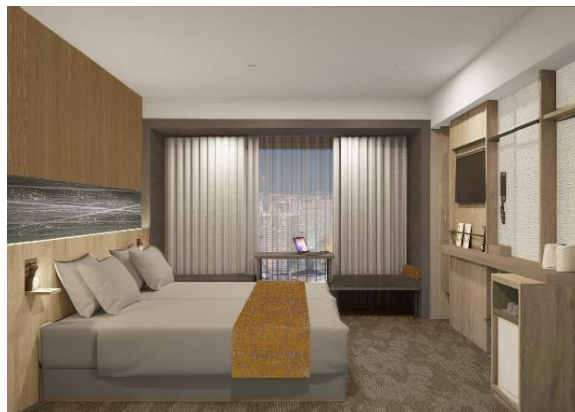
構造：鉄骨造 地上 14 階、地下 1 階 客室数：全 259 室

※上記は現時点でのものであり、変更の可能性があります。

##### ▼外観イメージ



##### ▼客室イメージ



以上

##### 【本件に関するお問合せ先】

- ・計画に関する事項 JA 三井リース建物株式会社 営業第二部 電話：03-6775-3669
- ・ホテルに関する事項 ワシントンホテル株式会社 事業開発部 電話：052-745-9038